



イメージパース

新築分譲住宅  
Favorite-Place

# 上水本町V

価格

3,980

万円～  
(税込)

充実の設備・仕様



浴室乾燥機



固定階段  
グルニエ



24時間  
換気



ガス床暖房



全室  
ペアガラス



食器洗浄  
乾燥機



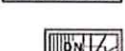
温水洗浄便座

耐震等級3・ガス床暖房  
1階リビング電動シャッター  
玄関ドアカードキー  
フラット35 S Aタイプ対応

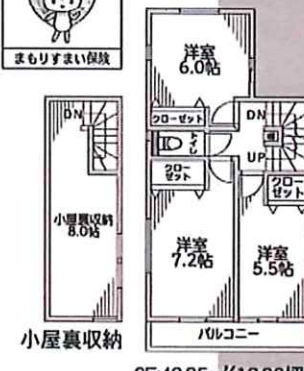
■区画図

物件概要

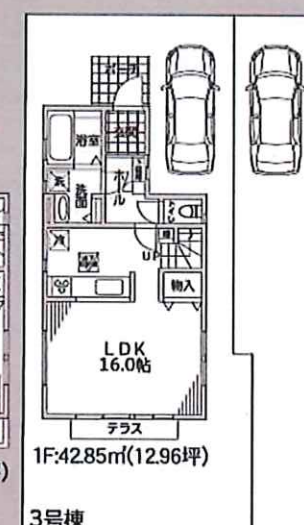
- 交通 ■ 西武国分寺線「鷹の台」駅徒歩11分(恋ヶ窪駅14分も利用可)
- 所在地 ■ 小平市上水本町1丁目28-11(旧住居表示) 土地権利 ■ 所有権
- 土地面積 ■ 1号棟/109.23㎡(33.04坪) 2号棟/123.22㎡(37.27坪)
- 3号棟/109.89㎡(33.24坪)
- 道路 ■ 4m私道45㎡のうち持分1/4
- 用途地域 ■ 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 ■ 40% 容積率 ■ 80%
- 建物面積 ■ 1号棟/85.70㎡(25.92坪) 2号棟/87.76㎡(26.54坪)
- 3号棟/85.70㎡(25.92坪)
- 構造規模 ■ 木造スレート葺2階建
- 築年月 ■ 2・4号棟/令和2年6月末予定
- 1・3号棟/令和2年8月末予定
- 建築確認 ■ 1号棟 第19UD I 1 T建02705号
- 2号棟 第19UD I 1 T建02908号
- 3号棟 第19UD I 1 T建02909号
- 設備 ■ 都市ガス・公営水道・公共下水
- 現況 ■ 建築中 引渡日 ■ 相談



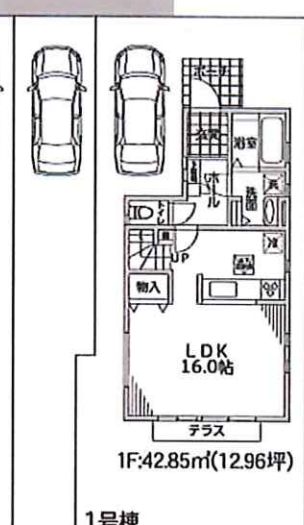
まもりずまい保険



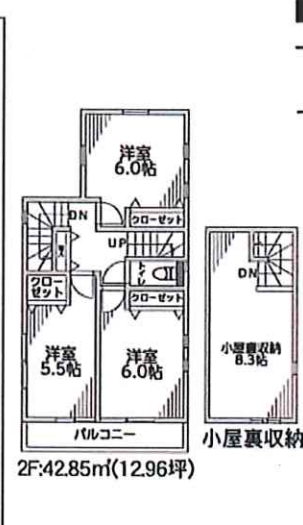
2F:42.85㎡(12.96坪)



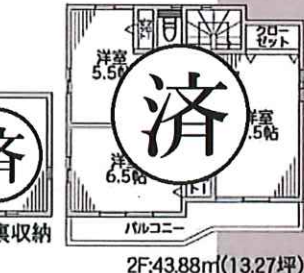
1F:42.85㎡(12.96坪)



1F:42.85㎡(12.96坪)



2F:42.85㎡(12.96坪)



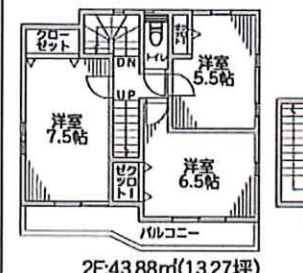
2F:43.88㎡(13.27坪)



1F:43.88㎡(13.27坪)



1F:43.88㎡(13.27坪)



2F:43.88㎡(13.27坪)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

求む!!  
建売地  
PLACE

■東京都知事免許(5)第78195号  
■建設業許可東京都知事免許(般-29)第117799号

株式会社プレイス

〒185-0034 東京都国分寺市南町3丁目4-18

☎042-316-9155

FAX 042-328-0159 <http://www.place-a.co.jp>

■取引態様：売主

■手数料：3%(税込)

at:home

不動産会社間専用図面

■情報公開日:2020.3.3

図面コード：6110217A 08425019-1